Новое в законодательстве на 25.07.2024

[**Федеральныйзаконот24июля2024г.N215-ФЗ"ОвнесенииизмененийвФедеральныйзакон"Овоинскойобязанностиивоеннойслужбе"**](https://www.garant.ru/hotlaw/federal/1742124/)

**Сотрудники прокуратуры и СК получили отсрочку от призыва и освобождение от военных сборов.**

Порядок и особенности воинского учета граждан, проходящих службу в таможенных органах, органах и организациях прокуратуры, следственных органах и учреждениях СК, определяются Положением о воинском учете.

Порядок присвоения воинских званий будет установлен Положением о порядке прохождения военной службы.

Отсрочку от призыва получили граждане, поступившие на службу в органы и организации прокуратуры Российской Федерации, следственные органы и учреждения Следственного комитета Российской Федерации, непосредственно по окончании образовательных организаций высшего образования указанных органов, организаций и учреждений, при наличии у них высшего образования и специальных званий (классных чинов прокурорских работников) - на время службы в указанных органах, организациях и учреждениях.

Контрактники могут досрочно уволиться с военной службы в связи с переходом на службу в прокуратуру и СК.

Определен порядок установления военно-учетной специальности гражданам, проходящим службу в войсках нацгвардии, в прокуратуре и СК.

От военных сборов освобождены сотрудники прокуратуры и СК. Назначение на должность судьи стало основанием для исключения из мобилизационного резерва.

Закон вступает в силу с 1 сентября 2024 г.

[**Федеральныйзаконот22июля2024г.N213-ФЗ"Овнесенииизмененийвстатьи14и16Федеральногозакона"ОбобщихпринципахорганизацииместногосамоуправлениявРоссийскойФедерации"**](https://www.garant.ru/hotlaw/federal/1741861/)

**На местном уровне организуют учет личных подсобных хозяйств.**

Скорректирован Закон об организации местного самоуправления. К вопросам местного значения отнесен учет ЛПХ в похозяйственных книгах. Норма касается сельских поселений, муниципальных округов, городских округов и поселений.

[**Федеральныйзаконот22июля2024г.N211-ФЗ"ОвнесенииизмененийвФедеральныйзакон"Оведениигражданамисадоводстваиогородничествадлясобственныхнуждиовнесенииизмененийвотдельные**](https://www.garant.ru/hotlaw/federal/1741859/)

[**законодательныеактыРоссийскойФедерации"**](https://www.garant.ru/hotlaw/federal/1741859/)

**Упрощен порядок проведения общих собраний дачников.**

Уточнен порядок проведения общего собрания членов садоводческого или огороднического некоммерческого товарищества.

Кворум на заседании правления товарищества и количество голосов для принятия решения общим собранием и правлением определяются не от числа присутствующих, а от числа участвующих. При проведении очно-заочного или заочного голосования общее собрание правомочно, если в голосовании приняли участие более 50% членов товарищества или их представителей.

Также закреплены особенности возведения на садовых и огородных участках некапитальных хозпостроек.

Федеральный закон вступает в силу со дня его официального опубликования.

[**Федеральныйзаконот22июля2024г.N210-ФЗ"ОвнесенииизмененийвФедеральныйзакон"Опротиводействиилегализации(отмыванию)доходов,полученныхпреступнымпутем,ифинансированиютерроризма"**](https://www.garant.ru/hotlaw/federal/1741857/)

**Повышен лимит операций физлиц по перечислению налогов и внесению коммунальных платежей без идентификации.**

Не проводится идентификация при приеме от клиента-физлица платежей в счет налогов и коммунальных платежей, в том числе пеней, если их сумма не превышает 60 тыс. руб. Ранее лимит составлял 15 тыс. руб. Юрлица и ИП, отнесенные Банком России к группе высокой степени (уровня) риска совершения подозрительных операций, могут обратиться с заявлением о пересмотре степени риска.

Уточнен круг лиц, которым оператор обмена цифровых финансовых активов и оператор информационной системы могут поручать идентификацию и обновление информации о клиентах, их представителях, выгодоприобретателях и бенефициарах.

Закон вступает в силу со дня опубликования. Изменения, связанные с пересмотром высокой степени (уровня) риска совершения подозрительных операций, применяются с 1 октября 2024 г.

[**Федеральныйзаконот22июля2024г.N209-ФЗ"Овнесенииизменениявстатью37Федеральногозакона"ОбобщихпринципахорганизацииместногосамоуправлениявРоссийскойФедерации"**](https://www.garant.ru/hotlaw/federal/1741856/)

**Усовершенствованы механизмы взаимодействия представительного органа муниципального образования и местной администрации.**

Уставом муниципального образования в соответствии с региональным законом можно наделять представительный орган муниципального образования правом участвовать в формировании местной администрации, в том числе в утверждении или согласовании заместителей главы местной администрации, руководителей отраслевых (функциональных) и (или) территориальных органов. В уставе определяются формы и порядок такого участия.

[**Федеральныйзаконот22июля2024г.N202-ФЗ"ОвнесенииизмененийвФедеральныйзакон"Обанкахибанковскойдеятельности"**](https://www.garant.ru/hotlaw/federal/1741853/)**Граждане - получатели мер соцподдержки смогут открывать социальные банковские счета и вклады.**

В Закон о банках и банковской деятельности внесены поправки, устанавливающие возможность открытия социального банковского счета и вклада гражданами - получателями мер соцподдержки. Условия таких счетов и вкладов будут предусматривать гарантированное начисление дохода по самой высокой ставке.

Соответствующие договоры будут заключаться в электронной форме посредством Единого портала. На счете по договору соцвклада можно размещать не более 50 тыс. руб. Внесение иностранной валюты не допускается. Проценты выплачиваются ежемесячно. Размер процентной ставки зависит от конкретного банка и определяется как максимальный размер процентной ставки по вкладам физлиц сроком до одного года. Вклад открывается на один год с возможностью его продления на такой же срок при условии, что на дату окончания его действия статус вкладчика не изменится.

Договор социального счета предусматривает возможность осуществления операций в рублях посредством национального платежного инструмента. Установлен запрет на взимание платы за открытие и обслуживание счета, за предоставление и использование национального платежного инструмента, а также за совершение операций по этому счету в размере, не превышающем 20 тыс. руб. в течение календарного месяца.

Кредитные организации, имеющие право открывать и вести социальные счета и вклады, не могут отказаться от заключения договоров с гражданином - получателем мер соцподдержки, сведения о назначении которых содержатся в ЕГИССО. Гражданин не вправе иметь более одного социального счета (вклада).

Закон вступает в силу с 1 июля 2025 г. С этой даты его положения применяются в отношении системно значимых банков, в отношении остальных - с 1 января 2027 г.

[**Федеральныйзаконот22июля2024г.N200-ФЗ"Овнесенииизменениявстатью15.9-1Федеральногозакона"Огосударственномоборонномзаказе"**](https://www.garant.ru/hotlaw/federal/1741771/)

**Расширены полномочия ФАС по госконтролю в сфере гособоронзаказа.**

Приняты поправки к Закону о гособоронзаказе.

ФАС будет выдавать требование о прекращении действий (бездействия), которые содержат признаки нарушения законодательства в сфере гособоронзаказа, в случае непредставления предложения о цене, информации о затратах по исполненным госконтрактам, контрактам, а также сведений, необходимых для изменения цены госконтракта.

[**Федеральныйзаконот22июля2024г.N199-ФЗ"Овнесенииизменениявстатью14Федеральногозакона"Огосударственномоборонномзаказе"**](https://www.garant.ru/hotlaw/federal/1741770/)

**В антимонопольный орган не будет направляться информация о несубъективном повышении цен при выполнении гособоронзаказа.**

Правительство установит случаи направления в антимонопольный орган информации о повышении поставщиками, исполнителями и подрядчиками цен на сырье, материалы, комплектующие, работы и услуги, необходимые для выполнения гособоронзаказа. К таким случаям не относится повышение цен, не обусловленное недобросовестным поведением доминирующего субъекта. Закон вступает в силу с 1 сентября 2024 г.

[**Федеральныйзаконот22июля2024г.N187-ФЗ"ОвнесенииизмененийвотдельныезаконодательныеактыРоссийскойФедерациивсвязиспринятиемФедеральногозакона"Остроительствежилыхдомовподоговорамстроительногоподрядасиспользованиемсчетовэскроу"**](https://www.garant.ru/hotlaw/federal/1741769/)**Механизм счетов эскроу распространили на ИЖС.**

В ряд законодательных актов внесены поправки, касающиеся обеспечения использования счетов эскроу при строительстве индивидуальных жилых домов по договорам строительного подряда с привлечением денег граждан.

В частности, установлены особенности страхования денег, размещенных на счете эскроу для расчетов по договору строительного подряда. Такие средства подлежат страхованию со дня их размещения на счете эскроу до истечения 3-х месяцев со дня размещения в ЕИС ЖС сведений о зарегистрированном праве собственности физлица-депонента на жилой дом либо до истечения срока условного депонирования. Возмещение выплачивается в размере 100% суммы, находящейся на счете эскроу на день наступления страхового случая, но не более 10 млн. руб. Агентство страхования вкладов должно будет перечислить деньги в течение 20 рабочих дней после обращения.

Также разрешается использовать средства маткапитала при строительстве дома через механизм эскроу. Установлена возможность возврата таких средств в случае прекращения договора.

Подрядчику предоставлено право направлять градостроительные документы в органы власти и получать необходимые документы (уведомления о планируемом строительстве, об окончании строительства, о соответствии (несоответствии) планируемого строительства, о соответствии (несоответствии) построенного объекта).

Закон вступает в силу с 1 марта 2025 г.

[**Федеральныйзаконот22июля2024г.N186-ФЗ"Остроительствежилыхдомовподоговорамстроительногоподрядасиспользованиемсчетовэскроу"**](https://www.garant.ru/hotlaw/federal/1741768/)

**Индивидуальные жилые дома можно будет строить по договорам строительного подряда с использованием счетов эскроу.**

Подписан Закон о строительстве жилых домов по договорам строительного подряда с использованием счетов эскроу.

Заказчик будет заключить с подрядчиком договор строительного подряда, деньги в счет уплаты цены которого размещаются на счетах эскроу.

Предусмотрено использование типовой проектной документации или домокомплектов, сведения о которых размещены в ЕИС жилищного строительства. Подрядчик сможет заключать договоры строительного подряда при условии присвоения уникального идентификатора. Урегулированы вопросы раскрытия информации, связанной с заключением договора строительного подряда.

ИЖС с использованием механизма счетов эскроу возможно не только на собственных земельных участках, но и на арендованных. Регламентирован порядок привлечения средств маткапитала.

Закон вступает в силу с 1 марта 2025 г.

[**Федеральныйзаконот22июля2024г.N195-ФЗ"ОвнесенииизмененийвотдельныезаконодательныеактыРоссийскойФедерации"**](https://www.garant.ru/hotlaw/federal/1741767/)**МВД получит доступ к медицинской тайне.**

С 1 марта 2025 г. вносятся изменения в законы о полиции, о психиатрической помощи и об основах охраны здоровья.

Полиция по запросу сможет получать сведения о пациентах без их согласия. Это касается надзора за бывшими заключенными, наблюдения за лицами, которые страдают алкоголизмом, наркоманией, психическими расстройствами.

[**Федеральныйзаконот22июля2024г.N194-ФЗ"ОвнесенииизмененийвЗемельныйкодексРоссийскойФедерации"**](https://www.garant.ru/hotlaw/federal/1741755/)

**Уточнены отдельные вопросы предоставления госземель.**

Поправками к ЗК установлено, что образование и раздел земельного участка, предоставленного для комплексного развития территории, могут осуществляться без утвержденного проекта межевания территории. Банк России может получать государственные или муниципальные земли в постоянное (бессрочное) пользование.

Уточнены основания для отказа в предоставлении государственного или муниципального участка без торгов.

Предусмотрена возможность установления публичного сервитута для размещения инженерного сооружения, необходимого для подключения объекта капстроительства к линиям и сооружениям связи.

[**Федеральныйзаконот22июля2024г.N191-ФЗ"ОвнесенииизмененийвГражданскийпроцессуальныйкодексРоссийскойФедерацииипризнанииутратившейсилучастичетвертойстатьи16Федеральногозакона"Огосударственнойсудебно-экспертнойдеятельностивРоссийской**](https://www.garant.ru/hotlaw/federal/1741754/)

[**Федерации"**](https://www.garant.ru/hotlaw/federal/1741754/)

**Об оплате услуг судебных экспертов.**

Внесены изменения в ГПК и Закон о судебно-экспертной деятельности.

По общему правилу экспертизу по ходатайству одного из участников дела будут назначать после внесения им средств на счет соответствующего суда. Оплату будут переводить эксперту по окончании судебного заседания.

[**Федеральныйзаконот22июля2024г.N192-ФЗ"ОвнесенииизмененийвКодексРоссийскойФедерацииобадминистративныхправонарушениях"**](https://www.garant.ru/hotlaw/federal/1741709/)

**Полиция не будет заниматься административными правонарушениями, рассмотрение которых находится в компетенции надзорных органов.**

В КоАП РФ внесены поправки, устраняющие дублирование полномочий полиции и надзорных органов при производстве по делам об административных правонарушениях.

Это касается, в частности, составов административных правонарушений в области охраны собственности, окружающей среды, природопользования и обращения с животными, предпринимательской деятельности, финансов, налогов и сборов, страхования, рынка ценных бумаг, обращения драгметаллов и камней.

В ряде значимых сфер, таких как миграция, безопасность дорожного движения, борьба с распространением наркотиков, полномочия полиции сохранены.

Закон вступает в силу по истечении 90 дней после дня его официального опубликования.